

Jaarverslag Stichting Ontwikkeling en Beheer Hofkerk (SOB) in 2021.

1. Voorbereidingen bij het aanleggen van een hellingbaan aan de noordzijde van het kerkgebouw, opdat het kerkgebouw kan worden betreden door mensen met een handicap. De subsidie is aangevraagd en toegekend.
2. Voorbereidingen om een toegangspad naar de hellingbaan aan te leggen. Deze toegang komt tegenover Linnaeushof 25. Contact is gelegd met het stadsdeel.
3. Voordeur van het kerkgebouw. Opdracht gegeven voor een reparatie na vernieling tijdens oud en nieuw.
4. Mogelijkheden besproken om tot een verhoging van de erfpachtcanon te komen. Er wordt contact opgenomen met een notaris.
5. Kerktuin. Een professioneel hoveniers bedrijf zal de kerktuin opknappen. Met lintjes aangeven welke struiken moeten worden aangepakt.
6. Onderzoek naar mogelijkheden om zonnepanelen op het platte dak van de pastorie te plaatsen. Vergunning aanvragen bij de gemeente om plaatsing mogelijk te maken.
7. Onderzoek naar plaatsing van dubbelglas van Linnaeushof 85-hs, een woning in eigendom van de parochie.
8. Verwarming. Onderzoek naar mogelijkheden om warmtepompen aan te leggen.
9. Na advies van een notaris wordt contact gezocht met de erfpachters om afspraken te maken over een verhoging van de erfpachtcanon.
10. Geluid systemen. Het geluid in de kerk werkt niet goed. Krakende en storende geluiden. Overleg met een technicus om de kwaliteit van de geluidsinstallatie te verbeteren. Een goede geluidskwaliteit is nodig voor de livestream uitzendingen.
11. Ontwikkelen en plaatsing van live stream uitzendingen.
12. Zitbankjes plaatsen in kerktuin.
13. Coronapad. De Stichting werkt samen met huisartsen om een kerkruijnte in te richten om corona-vaccinaties te plaatsen. Daarvoor wordt een speciaal coronapad in de kerktuin aangelegd. Zo is de vereiste doorgang mogelijk. Deze vaccinatie mogelijkheid is door een aantal huisartsen meerdere malen met dank gebruikt, inclusief een ruimte om de vereiste 15 minuten wachten na de vaccinatie te kunnen realiseren.
14. De hellingbaan is opgeleverd en het toegangspad is aangelegd. Door deze aanpassing kan het noordelijk gedeelte van het kerkgebouw voor de bejaardensoos worden gebruikt. Een deel van de afwerking moet verbeterd worden.
15. De vergunning om zonnepanelen te plaatsen is vanwege formele gronden afgewezen. Nieuwe aanvraag is ingeleverd.
16. Toegang van de groene deur van de pastorie tegenover Linnaeushof 96 moet gewijzigd worden. Er komt een elektronisch slot. Overleg met een sleutelmaker. Plaatsing vond inmiddels plaats.
17. Gasverbruik. Het gasverbruik van het kerkgebouw is te hoog en gelet op het energievraagstuk niet verantwoord meer. Aanvraag opstellen bij het bedrijf "Groene Grachten" om een onderzoek te doen naar energiemaatregelen. Zonder zo'n onderzoek wordt geen subsidie verleend als energie-aanpassingen nodig zijn.
18. Altaar verlichting in het noordtransept wordt aangepast.
19. Vooral aandacht voor energiegebruik van het kerkgebouw. Hoe kan het energieverbruik van het kerkgebouw verminderd worden. De gedachte is om het gebouw te compartimenteren. Overleg met de restauratie-architect.
20. Onderzoek naar exploitatie van Linnaeushof 85. Het huidige bestuur vindt het exploiteren van dit pand te ingewikkeld. Een inventarisatie opstellen van de mogelijkheden.

Versie 1-2-22