

Meerjarenplan Stichting tot Beheer van de Hofkerk

2013

In december 2013 werd de Stichting tot Beheer van de Hofkerk in het leven geroepen door betrokken parochianen. De Stichting Beheer kreeg de opdracht om zorg te dragen voor het onderhoud en exploitatie van het gebouw inclusief de pastorie en tuin. De aanleiding hiervoor was dat de energierekening van het gebouw dermate hoog opliep dat het niet langer verantwoord was op deze manier door te gaan. Gevolg hiervan was dat er een plan werd ontwikkeld om de energiekosten drastisch naar beneden te brengen. De pastorie kreeg prioriteit. Alle plannen worden gemaakt met inachtneming van de voorschriften van Monumentenzorg en brandveiligheid.

2014

Er werd een plan ontwikkeld om de begane grond van het gebouw beter bruikbaar te maken, te isoleren, van dubbel glas voorzien en het verwarmingssysteem te verbeteren. Dit zou de kosten aanzienlijk naar beneden brengen. Daarnaast was uitgesteld onderhoud noodzakelijk. Oude elektra leidingen voldeden niet aan de eisen van deze tijd, het was een onverantwoorde situatie geworden. De kamers die door studenten werden bewoond, waren zo niet goed te verhuren en brachten weinig op. Er werd besloten om op de etages vier behoorlijke wooneenheden te maken. De opbrengst van de huur dient om het onderhoud van het gebouw nu en in de toekomst te kunnen blijven uitvoeren.

Er werd contact gelegd met de bekwame architect Archivolt die eerder de restauratie en andere werkzaamheden met ons heeft ontwikkeld. De Stichting Restauratie Kanjermonument Hofkerk werd bereid gevonden de kosten van restauratie te financieren door middel van een lening.

2015

In januari werd begonnen met de restauratie van de pastorie. Daar lag de prioriteit, daarna zou de sacristie volgen. De restauratie verliep voorspoedig en in juni 2015 was de oplevering een feit. Het resultaat is prachtig. De begane grond is goed bruikbaar voor parochianen en voor huurders van de zalen. Er is een goed bruikbare keuken gerealiseerd en de werkkamer met spreekkamer voor de diaken voldoen naar tevredenheid. Er is een toilet voor mindervaliden gerealiseerd. De woningen zijn van goede kwaliteit, alle woningen zijn verhuurd.

2016

De sacristie wordt vooral gebruikt als repetitieruimte voor de koren. Ook hier moet achterstallig onderhoud gedaan worden en het plan is de ruimte comfortabeler te maken. Het oude keukenblok wordt vervangen door een fatsoenlijk uitschenkpunt onder de bogen. Tegen de muur daarachter komt een aanrecht en de vaste kast wordt geschikt gemaakt als magazijn voor de levensmiddelen en textiel. Ook in de sacristie worden de ruiten vervangen door dubbel glas, verwarming wordt geoptimaliseerd, er wordt geschilderd en de kast voor de koormuziek krijgt een prachtig aanzien.

2017

Noodzakelijk buiten schilderwerk zal worden uitgevoerd. Dit is een deel van het onderhoudsplan en op advies van de Monumentenwacht.

De noordbeuk zal bruikbaar gemaakt worden voor meerdere doeleinden. Het aantal kerkbezoekers daalt, de noordbeuk kan gebruikt worden voor diensten met kleinere

aantallen parochianen. Het is een geschikte ruimte voor tentoonstellingen en de mogelijkheid voor verhuur wordt groter.

Om dit te realiseren moeten er aanpassingen plaatsvinden.

Er wordt gedacht aan het vervangen van de banken door stapelbare en schakelbare stoelen.

Om de ruimte separaat te kunnen gebruiken is een toiletgroep noodzakelijk en een afscheiding van het priesterkoor gelijk aan die van de zuidbeuk. Het is noodzakelijk daar de verwarming te verbeteren. Alles hangt af van de beschikbare financiën.

2018

Behalve het gebruikelijke onderhoud volgens het onderhoudsplan worden de plannen verder ontwikkeld. Op den duur zal gasverbruik verdwijnen. Onderzocht wordt of er mogelijkheden zijn om op duurzame wijze energie te genereren.